

REKONSTRUKCE „NÁMĚSTÍ MÍRU“ VE ZRUČI NAD SÁZAVOU

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Obsah:

A1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	2
A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	3
A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ	4
A.4 ÚDAJE O STAVBĚ.....	5
A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ.....	7

Název stavby: Rekonstrukce náměstí Míru ve Zruči nad Sázavou

Souřadnice stavby:

konec trasy

Řešená část ulice Nábřežní

X: 1087355.69 Y: 700359.96

X: 1087200.47 Y: 700421.32

Parcelní čísla dotčených pozemků:

Dle informací katastrálního úřadu:

2 **VDG Projektování s.r.o.**

st. 1828		3266	Zastavěná plocha a nádvoří	Komunikace	5m2	Arvetti spol. s r.o., náměstí Míru 594, 28522 Zruč nad Sázavou
----------	--	------	----------------------------------	------------	-----	---

Parcelní čísla sousedních pozemků:

Dle informací katastrálního úřadu:

viz. Příloha dokladové části.

c) předmět projektové dokumentace:

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci komunikace na náměstí Míru, nacházející se v městě Zruč nad Sázavou mezi ulicemi Poštovní a Lipová. Povrch je tvořen z asfaltového betonu s betonovými obrubami a uličními vpustmi. Část komunikace není od zatravněných ploch oddělena silniční obrubou a tak dochází k destrukci asfaltového betonu komunikace. Současný stav vozovky lze hodnotit jako nevyhovující, kryt je záplatován a místy výrazně popraskán. Po rekonstrukci bude povrch komunikace s asfaltovým betonem s lemuujícími betonovými obrubami.

A1.2 Údaje o stavebníkovi:

Vlastník, investor stavby: Město Zruč nad Sázavou
Zámek 1, 285 22 Zruč nad Sázavou
IČO: 00236667
zastoupená: Mgr. Martin Hujer (starosta města)
telefon : + 420 725 021 532
email : hujer@mesto-zruc.cz

A1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) obchodní firma VDG Projektování s.r.o.
IČO: 07188021
místo podnikání Pražská 455, Pelhřimov 393 01,
tel. +420 721 74 55 49
- b) projektant Ing. Vítězslav Pavel
autorizace pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství č. 1400577
autorizace pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava č. 1400577
- c) zpracoval Ing. Vítězslav Pavel

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

údaje Katastrálního úřadu
polohopisné a výškopisné zaměření
vyjádření správců sítí
požadavky investora

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) rozsah řešeného území

katastrální území Zruč nad Sázavou, p.č. pozemků viz kapitola A.1.1.b)

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Stavba se nenachází na chráněném území města Zruč nad Sázavou.

c) údaje o odtokových poměrech

Veškeré srážkové vody z rekonstruované komunikace budou odvedeny uličními vpustmi do jednotné městské kanalizační stoky. Část zpevněných ploch bude odvodněna do přilehlých zatravněných ploch, které budou výškově upraveny (strženy), aby došlo k zasakování vod z povrchu komunikace.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,

Stavbou dotčené pozemky leží dle platné ÚPD (územně plánovací dokumentace) města Zruč nad Sázavou v ploše dopravní infrastruktury – pozemní komunikace a v ploše veřejných prostranství.

Plochy dopravní infrastruktury – pozemní komunikace

A. hlavní využití:

- plochy silnic a komunikací.

B. přípustné využití:

- pozemky silnic, místních a účelových komunikací včetně náspů, zářezů, opěrných zdí, mostů apod.),
- pozemky staveb dopravních zařízení a dopravního vybavení (např. autobusové zastávky, odstavná stání pro autobusy, nákladní automobily, areály údržby pozemních komunikací),
- odstavné a parkovací plochy,
- chodníky,
- cyklistické stezky,
- zpevněné plochy,
- technická infrastruktura,
- zeleň.

C. nepřípustné využití:

- veškeré stavby a využití pozemků nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

D. podmínky prostorového uspořádání:

- nestanovují se.

Plochy veřejných prostranství

A. hlavní využití:

- plochy veřejně přístupné bez ohledu na vlastnictví uvedené v § 34 zákona o obcích (s výjimkou veřejné zeleně).

B. přípustné využití:

- náměstí, náves,
- stavby sloužící k údržbě těchto ploch,
- víceúčelové plochy,
- parkoviště na těchto plochách,
- občanské vybavení slučitelné s účelem veřejných prostranství,
- menší vodní plochy, kašny,
- park,
- prvky drobné architektury (kapličky, sochy, altánky, kašny, fontány apod.),

- veškeré stavby a využití pozemků nesouvisející s hlavním a přípustným využitím.

- nestanovují se.

Na stavbu bude žádáno o stavební povolení.

Řešená stavba není v rozporu s obecnými požadavky na využití území. Rekonstruovaná komunikace bude řešena jako místní komunikace o min. průjezdné šířce 4,9m.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Projektová dokumentace bude (byla) předložena dotčeným orgánům k vyjádření. Jednotlivá stanoviska budou (jsou) doložena v dokladové části projektové dokumentace. Požadavky dotčených orgánů k této projektové dokumentaci budou (byly) do projektové dokumentace zapracovány.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Vzhledem k charakteru stavby nejsou nutné výjimky ani úlevová řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Související a podmiňující investice nejsou předmětem této PD.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Dle informací katastrálního úřadu:

KN	k.ú.	Výměra cel. (m ²)	Kult.	Způsob dotčení	Plocha dotčení	Vlastník
1838/1	Zruč nad Sázavou	1002	Ostatní plocha	Komunikace	19m ²	Město Zruč nad Sázavou, Zámek 1, 28522 Zruč nad Sázavou
1839		894	Ostatní plocha	Komunikace	15m ²	Město Zruč nad Sázavou, Zámek 1, 28522 Zruč nad Sázavou
1840		825	Ostatní plocha	Komunikace	538m ²	Město Zruč nad Sázavou, Zámek 1, 28522 Zruč nad Sázavou
1847/16		53	Ostatní plocha	Komunikace	17m ²	Město Zruč nad Sázavou, Zámek 1, 28522 Zruč nad Sázavou
1844/2		424	Ostatní plocha	Komunikace	265m ²	Centrin CZ s.r.o., Na Výsluní 282, 25166 Mirošovice
1847/13		37	Ostatní plocha	Komunikace	6m ²	Město Zruč nad Sázavou, Zámek 1, 28522 Zruč nad Sázavou
1847/15		55	Ostatní plocha	Komunikace	24m ²	Město Zruč nad Sázavou, Zámek 1, 28522 Zruč nad Sázavou
1847/17		61	Ostatní plocha	Komunikace	9m ²	Město Zruč nad Sázavou, Zámek 1, 28522 Zruč nad Sázavou
1843		701	Ostatní plocha	Komunikace	2m ²	Město Zruč nad Sázavou, Zámek 1, 28522 Zruč nad Sázavou
1842		6419	Ostatní plocha	Komunikace	1270m ²	Město Zruč nad Sázavou, Zámek 1, 28522 Zruč nad Sázavou
1841		506	Ostatní plocha	Komunikace	2m ²	Město Zruč nad Sázavou, Zámek 1, 28522 Zruč nad Sázavou
1827		6344	Ostatní plocha	Komunikace	256m ²	Město Zruč nad Sázavou, Zámek 1, 28522 Zruč nad Sázavou
1264		7368	Ostatní plocha	Komunikace	3m ²	Město Zruč nad Sázavou, Zámek 1, 28522 Zruč nad Sázavou
1829		1536	Ostatní plocha	Komunikace	11m ²	Arvetti spol. s r.o., náměstí Míru 594, 28522 Zruč nad Sázavou
st. 1828		3266	Zastavěná plocha a nádvoří	Komunikace	5m ²	Arvetti spol. s r.o., náměstí Míru 594, 28522 Zruč nad Sázavou

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Na stavbu se nevztahuje zákon č. 20/1987 Sb. O státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

b) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Při povolování nebo ohlašování, provádění, kolaudaci, užívání a při výkonu státního stavebního dohledu bude postupováno dle vyhlášky č. 268/2009 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj o obecných technických požadavcích na výstavbu. Rekonstrukce komunikace vyhovuje požadavkům bezbariérového užívání osobami se sníženou schopností pohybu a orientace v souladu s platnou legislativou - vyhláškou č. 398/2009 Sb – navržená účelová komunikace je plně v souladu s touto vyhláškou.

c) navrhované kapacity stavby

SO-100- KOMUNIKACE:

Výškové parametry (m n.m.)	Místní komunikace
kóta začátku komunikace	339.65 m.n.m.
kóta konce komunikace	338.73 m.n.m.
Výšky a sklony (m a %)	
sklon podélný	Min. 0,1%, max. 2,2%
sklon příčný	Min. 2,5%
Délky a šířky(m)	
délka komunikace	190,0 m
šířka komunikace	Min. 4,9 m
Technické řešení	
povrch komunikace	ACO 11+ (asfaltový beton střednězrný)
počet pruhů	2
typ provozu	obousměrná komunikace
nápojení na stávající komunikaci	zalití asfaltovou emulzí

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Členění stavby na objekty

SO-000 – Objekty přípravy staveniště - neobsaženo

SO-100 – Komunikace

SO-200 – Mostní objekty a zdi - neobsaženo

SO-301 – Vodohospodářské objekty

SO-400 – Elektro a sdělovací objekty

SO-500 – Objekty trubních vedení – neobsaženo

SO-600 – Objekty podzemních staveb – neobsaženo

SO-660 – Objekty drah – neobsaženo

SO-700 – Objekty pozemních staveb – neobsaženo

SO-800 – Sadové úpravy

SO-900 – Volná řada objektů - neobsaženo